



MARKTGEMEINDE MAUERBACH

3001 Mauerbach, Hauptstraße 246

Bezirk St. Pölten
Land Niederösterreich

Telefon 01/ 979 16 77/ 108
Telefax 01/ 979 16 77/ 113
e-mail gemeinde@mauerbach.gv.at
www.mauerbach.gv.at
Parteienverkehr: Mo., Di., Do., Fr. 8-12 Uhr
Do. 16-19 Uhr

	Beilagen	Bearbeiter	Durchwahl
Zahl: 0066/2024/3/dw	-	Wurzer, Daniel	108

Bezug: -

Mauerbach, am 31.05.2024

Betrifft: Baubehördliche Stellungnahme – Brandereignis

Ergänzend zur Flächenwidmung als Bauland-Wohngebiet, der Kennzeichnung als erhaltenswürdiges Altortgebiet, ist die Liegenschaft Millöckergasse 13, Gst. Nr. 325/31 als Schutzzone ausgewiesen.

Durch ein Brandereignis am 18.11.2019 wurden wesentliche, schützenswerte Gebäudemerkmale zerstört.

Der Schutzwert der Gebäudestruktur bzw. eine Wiederherstellung steht aus Sicht der Baubehörde nicht im Verhältnis zum notwendigen technischen und finanziellen Aufwand.



Der Bürgermeister,


Peter Buchner, MBA